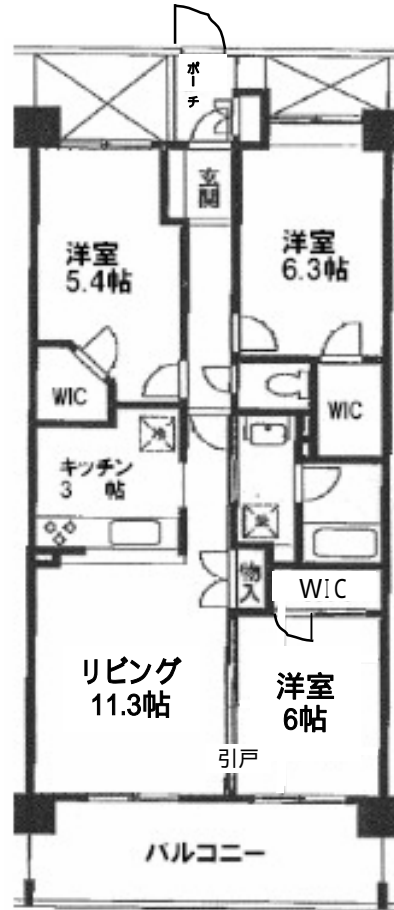




建物向かいにコンビニ有！
徒歩10分圏内大型スーパーイオン有！
南向き陽当たり良好！
 眺望良好(東京湾花火大会・東京ディズニーランド花火バルコニーから観覧も！)

日当たり良好
南向き

ゆったり広めの
エンタランス



図面と現状が異なる場合は現状を優先します

建物名称	コスモ東京ベイフォート 10階				
間取	70.78㎡(約21.41坪)	3LDK 南向き			
賃料	月額184,000円				
	管理費	月額11,000円			
	敷金	賃料の1ヶ月分			
	礼金	賃料の1ヶ月分			
	契約期間	2年(普通賃貸借)			
	更新料	新賃料の1ヶ月分			
	保険	貸主指定の火災保険にご加入頂きます			
	入居日	ご相談(入居中ですが、お話しがあれば退去します)			
案内日	入居中のため事前にご連絡ください				
物件所在	東京都江東区辰巳1丁目7番1号				
交通	東京メトロ有楽町線「辰巳」駅 1番出口 徒歩8分				
建物	構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建			
	竣工	平成13年6月			
	施工	清水建設株式会社			
設備	オートロック	カウンターキッチン			
	メールボックス	システムキッチン3口ガスコンロ			
	宅配ボックス	食洗機			
	エレベーター	浄水器			
	TVモニタ付インターホン	オーダー食器棚			
	エアコン	洗面化粧台			
	フローリング	シャンプードレッサー			
	床暖房	室内洗濯機置場			
	ウォークインクローゼット	浴室換気乾燥機			
	ウォシュレット	追炊き機能			
	駐輪場	有	無	1,200円/年 1台	
	駐車場	有	全長4700×全幅1750×全高2100 18,000円×2台		
無		4700×1750×1550 17,000円×8台 16,000円×12台			
その他	ペット	×	ピアノ	×	
	事務所	×			
	バルコニー12.1㎡ 駐車場空き状況(2011.7.16現在) 詳細資料は請求下さい				



株式会社ピュアジャパン
 宅地建物取引業者免許番号
 東京都知事(1)第86803号

〒104-0061 東京都中央区銀座2丁目4番1号 銀楽ビル7階



03(3538)1791

綺麗な資料はホームページからPDFで即取得できます

取引態様: 媒介
 手数料: 賃料の1.05ヵ月分を申し受けます
 担当: 東(あづま)
 Mobile: 090-7285-3139

駐車場の空き状況

2011年7月16日現在

ごみ集積所	2階	1階	地下
	1		2
	3	4	5
	6	7	8
	9	10	11
	12		13
	14	15	16
	17	18	19
	20	21	22
	23	24	25

(出入口)

27	31	35	39	(43)		2階
28	32	36	40	44		1階
(29)	(33)	37	(41)	(45)	(47)	B1
(30)	34	(38)	(42)	(46)	(48)	B2

50	54	58	62	(66)	(70)	B2
49	53	57	61	(65)	(69)	B1
	52	56	60	64	68	1階
	51	55	(59)	63	67	2階

71	75	79	83	87		2階
72	76	80	84	88		1階
73	77	81	85	89	(91)	B1
(74)	(78)	(82)	(86)	90	(92)	B2

洗車場

93	96	99	102	105	108	1階
94	97	100	103	106	109	B1
95	98	101	104	107	110	B2

[サイズ・料金]

	No.1~No.25	No.27~No.92	No.93~No.110
2階	4,950×1,850×2,100	4,700×1,750×2,100	
	¥18,000	¥18,000	
1階	4,950×1,850×2,100	4,700×1,750×2,100	5,050×1,850×2,000
	¥19,000	¥19,000	¥19,000
地下1階	4,950×1,850×1,550	4,700×1,750×1,550	5,050×1,850×1,550
	¥18,000	¥17,000	¥18,000
地下2階		4,700×1,750×1,550	5,050×1,850×1,550
		¥16,000	¥17,000

※ サイズは、全長×全幅×全高

※ 空き区画以外の駐車バレットをご希望の場合は、別途「待機者リスト」にご登録下さいませ。